

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL LOCAL BELCIUGATELE

Comuna Belciugatele-917010, Str. Prof. Vasile Voinescu nr.307, tel./fax 0242643125 :e - mail;  
[primbelciugatele@yahoo.com](mailto:primbelciugatele@yahoo.com)

NR. 5557/26.09.2019

INITIATOR PRIMAR,

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind numirea unei comisii de negociere și acordarea unui acord de principiu în vederea cumpărării unui teren arabil intravilan în suprafață de aprox. 1400 m<sup>2</sup>, situat în intravilanul satului Belciugatele**

Consiliul Local al comunei Belciugatele județul Calarasi, întrunit în ședința ordinară în data de 14 noiembrie 2019;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5555 din 26.09.2019 a primarului comunei Belciugatele privind numirea unei comisii de negociere și acordarea unui acord de principiu în vederea cumpărării unui teren în suprafață de aprox. 1400 m<sup>2</sup> situat în intravilanul satului Belciugatele. Reținând prevederile;
- Raportul de specialitate nr. 5556/26.09.2019 al d-lui consilier contabilitate Raducanu Ion Ghiocel privind numirea unei comisii de negociere și acordarea unui acord de principiu în vederea cumpărării unui teren în suprafață de aprox. 1400 m<sup>2</sup> situat în intravilanul satului Belciugatele.
- prevederilor art. 129, alin 6, lit „b”, din OUG 57/2019 - Codul Administrativ,
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Belciugatele;

În temeiul prevederilor art. 129, alin 1 și art. 196 alin. (1), lit. c), din OUG 57/2019 - Codul Administrativ,

**HOTARASTE:**

**Art.1.- (1)** Se constituie comisia de negociere a prețului de cumpărare a unui imobil, teren în suprafață de aprox. 1400 m<sup>2</sup> situat în intravilanul satului Belciugatele, în următoarea componență:

1. \_\_\_\_\_ - consilier local;
2. \_\_\_\_\_ - consilier local;
3. \_\_\_\_\_ - consilier local;
4. Moraru Marian - Inspector Comp. Agricol;
5. Raducanu Ion Ghiocel - Consilier Comp. Contabilitate;

**(2)** Secretariatul tehnic al comisiei ca să fie asigurat de către doamna Rosu Andreea- Inspector în cadrul Compartimentului Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Belciugatele.

**(3)** Atribuțiile comisiei de negociere sunt următoarele:

- a) analizează oferta depusă;
- b) negociază prețul în baza raportului de evaluare întocmit în condițiile legii;
- c) întocmește procesul verbal de negociere;
- d) transmite Compartimentului Contabilitate procesul verbal de negociere în vederea întocmirii proiectului de hotărâre privind cumpărarea terenului.

**Art. 2.-** Raportul de evaluare și procesul verbal de negociere se supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local în următoarea ședință.

**Art. 3.-** Se acordă avizul de principiu în vederea cumpărării unui imobil, teren în suprafață de aprox. 1400 m<sup>2</sup> situat în intravilanul satului Belciugatele.

**Art. 4.-** Finantarea cheltuielilor pentru cumpărarea terenului se va face din sume alocate de la

SECRETARUL

**Art. 5.-** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6.-** D-l secretar general al comunei Mihai T. Ion, va comunica prezenta hotarare catre:

- Instituției Prefectului, Județul Călărași;
- Primarului comunei Belciugatele;
- Compartimentul Contabilitate.


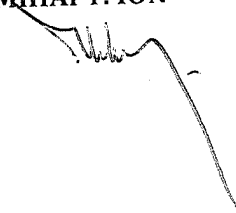
**INTOCMIT PRIMAR,**

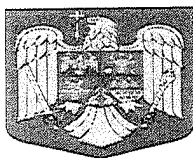
**Mihai GURLUI**



**AVIZAT SECRETAR,**

**jr. MIHAI T. ION**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL LOCAL BELCIUGATELE

---

Comuna Belciugatele-917010, Str. Prof. Vasile Voinescu nr.307, tel./fax 0242643125 :e - mail;  
[primbelciugatele@yahoo.com](mailto:primbelciugatele@yahoo.com)

---

NR. 5555/26.09.2019

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind numirea unei comisii de negociere și acordarea unui acord de principiu în vederea cumpărării unui teren arabil intravilan în suprafață de aprox. 1400 m.p., situat în intravilanul satului Belciugatele

**GURLUI MIHAI, primarul comunei Belciugatele, judetul Calarasi,**

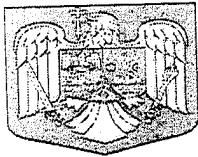
**avand in vedere :**

- necesitatea cumpararii unui teren in vedeea edificarii unei constructii avand ca destinatie sediu primarie.
- prevederile art. 129, alin. (6), lit. b din OUG 57/2019 - Codul Administrativ,

Pentru inițierea procedurii de cumpărare a imobilului - teren arabil intravilan – propun constituirea unei comisii de negociere a prețului de cumpărare din care să facă parte consilieri locali. Prețul de cumpărare va fi negociat în baza unui raport de evaluare a terenului întocmit în condițiile legii

Pentru aceste considerente rog consiliul local sa dez bata si sa adopte proiectul de hotarare in forma prezentata.

**PRIMAR,  
GURLUI MIHAI**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL LOCAL BELCIUGATELE

Comuna Belciugatele-917010, Str. Prof. Vasile Voinescu nr.307, tel./fax 0242643125 :e - mail;  
[primbelciugatele@yahoo.com](mailto:primbelciugatele@yahoo.com)

NR. 5556/26.09.2019

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind numirea unei comisii de negociere și acordarea unui acord de principiu în vederea cumpărării unui teren arabil intravilan în suprafață de aproximativ 1400 m<sup>2</sup>, situat în intravilanul satului Belciugatele**

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (6), lit. b din OUG 57/2019 - Codul Administrativ, Consiliul Local hotărăște cu privire la cumpărarea unor bunuri de interes local, în condițiile legii;

Pentru inițierea procedurii de cumpărare a imobilului - teren arabil intravilan - propun constituirea unei comisii de negociere a prețului de cumpărare din care să facă parte consilieri locali. Prețul de cumpărare va fi negociat în baza unui raport de evaluare a terenului întocmit în condițiile legii

Pentru aceste considerente rog consiliul local să dezbata și să adopte proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**CONSILIER-CONTABILITATE,**

**RADUCANU ION GHIOCEL**